

**ELEZIONI AMMINISTRATIVE
10 GIUGNO 2018**

**MANIFESTO POLITICO IN 5 PUNTI
PER LA CITTÀ DI RAGUSA**

**INCONTRO CON I CANDIDATI
RAGUSA, 31 MAGGIO 2018**

COSTRUZIONI: SETTORE DETERMINANTE

- **Forte ricaduta sul mercato interno:**
La ricchezza prodotta **accresce il patrimonio economico-sociale locale.**
- **Occupazione su tutto il territorio:**
L'edilizia **non delocalizza** le attività ma valorizza il lavoro entro i propri confini.
- **Effetto volano anticiclico:**
1 milione di euro in costruzioni genera effetti pari a 3,5 milioni e crea **16 posti di lavoro.**
- **Motore dell'economia:**
Edilizia **traino** per i Settori dell'artigianato, del commercio, dell'industria e dei servizi.

COSTRUZIONI: SETTORE BLOCCATO

- **Burocrazia sorda e lenta:**
Gli investimenti hanno necessità di risposte chiare e tempestive.
- **Edilizia privata senza strumenti:**
Il PRG deve ritornare ad essere strumento di sviluppo e di crescita.
- **Opere Pubbliche prive di risorse:**
Il Partenariato Pubblico Privato deve essere agevolato e può sopperire alla carenza di fondi.
- **Questione energia e mitigazione rischi al palo:**
Messa in sicurezza degli edifici strategici e azioni sul risparmio energetico fulcro del nuovo corso.

I 5 TEMI DI ANCE RAGUSA

1. PUBBLICA AMMINISTRAZIONE EFFICACE

- a) Una Pubblica Amministrazione veramente al servizio dei cittadini utenti che sia vocata all'ascolto e che dia risposte chiare e in tempi certi...magari in tempo reale.
- b) Un unico Ufficio Gare in maniera da uniformare metodi e criteri di selezione degli Operatori Economici e delle offerte ed avvio delle gare telematiche "on-line".
- c) Utilizzo delle procedure aperte, con esclusione automatica delle offerte, per lavori di importo superiore a € 150.000 ed inferiore a € 2.000.000.

2. PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO

- a) Promuovere la partecipazione dei Privati per la realizzazione e la gestione di opere e servizi pubblici a supporto della collettività.
- b) Programma di incentivi e disincentivi per la messa in sicurezza degli immobili con una particolare attenzione al risparmio energetico.
- c) Utilizzo di parte delle royalties petrolifere per cofinanziare progetti innovativi per investimenti produttivi nel settore industria, turismo ed agricoltura.

3. RIGENERAZIONE URBANA

- a) Un nuovo Piano Regolatore Generale che valorizzi il territorio non urbanizzato, recuperi le periferie e le contrade, che sia concertato e non imposto.
- b) Un Piano per il Centro storico che preveda la riqualificazione a fini abitativi, sociali o turistici dei quartieri degradati prevedendone la "rottamazione".
- c) Un programma straordinario ed innovativo di "Greenbuilding Social Housing", dove le nuove tecnologie si possano sposare con l'abitare.

4. LE COSTRUZIONI AL CENTRO

- a) Istituzione di un organismo di concertazione e confronto sulle tematiche dell'edilizia che affronti sistematicamente le problematiche del Settore.
- b) Lotta al lavoro irregolare e in nero nel settore delle costruzioni private attraverso una rinnovata collaborazione con Cassa Edile ed Ente Sfera.
- c) Creazione di un parco progetti attraverso l'istituto del "Concorso di progettazione" e del "Concorso di idee" che valorizzi la creatività dei giovani professionisti.

5. OBIETTIVO 2030

- a) Censimento degli edifici sfitti e delle aree, anche industriali, dismesse o abbandonate, per la creazione della banca dati per il recupero e il riuso del patrimonio.
- b) Programmare metodi ed incentivi per raggiungere l'obiettivo di 50 mq di superficie media di verde urbano per abitante al 2030.
- c) Valorizzazione della cultura e del turismo come fattori centrali per l'economia urbana aumentando la qualità e la produttività della spesa in "cultura".

Cinque temi concreti e realizzabili sui quali ANCE Ragusa chiede impegni precisi ai Candidati a Sindaco del Comune capoluogo nelle elezioni amministrative del 10 giugno 2018.

Rimuovere gli ostacoli, eliminare le inefficienze, valorizzare la bellezza del territorio e ripartire dalla Città:

TORNARE A CRESCERE È POSSIBILE